

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ PRÁDELNY V KŘEŠICÍCH
St.p.č. 379, K.Ú. Křešice u Litoměřic [676080]
A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ Z PRÁDELNY NA UBYTOVÁNÍ

b) Místo stavby: st.p.č. 379

Katastrální území: [Křešice u Litoměřic \[676080\]](#)

Kraj Ústecký

c) předmět projektové dokumentace:

jedná se o stavbu trvalou

stavba bude užívána ke krátkodobému ubytování

A.1.2 Údaje o vlastníkovi:

Obec Křešice, Nádražní 84, 41148 Křešice

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

PK Polerecký

Mrázova 26, 412 01 Litoměřice

IČO: 25449770

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se pouze o samostatně stojící objekt k bydlení bez technologických zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- obhlídka staveniště
- požadavky investora
- jednání s DOSS
- zjištění existence inženýrských sítí.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území :

Pozemek p.č. 379 se nachází v k.ú. Křešice u Litoměřic [676080] je mírně rovný, zatravněný, řešená stavba je stávající – původně objekt prádelny pro přilehlé bytové domy.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

stavba je v souladu s ÚP, pozemek se nachází v oblasti :

PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH - BB

Hlavní využití: - bytové domy;

Přípustné využití: - rodinné domy,

- občanská vybavenost,
- veřejná prostranství,
- veřejná zelen,
- dětská hřiště,
- parkování v rámci vlastního pozemku,
- místní a účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky,
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura;

Nepřípustné využití: - výroba elektrické energie s výjimkou solárních článků umístěných na stavebních objektech,

- veškeré stavby a zařízení, které nesouvisí s hlavním, přípustným

a podmíněně přípustným využitím;

Podmínky prostorového uspořádání: - maximální výška zástavby: tři nadzemní podlaží + obytné podkroví,

- podíl zastavěných a zpevněných ploch v rámci stavebního pozemku max. 60 %

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území :

v rámci inženýrské činnosti byly zajištěny potřebná vyjádření, která jsou součástí dokladové části, která je nedílnou součástí této PD.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů :

v rámci inženýrské činnosti byly zajištěny potřebná vyjádření, která jsou součástí dokladové části, která je nedílnou součástí této PD.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum,

jedná se o stávající stavbu , v rámci projekčních prací bylo provedeno :

- obhlídka staveniště
- požadavky investora
- jednání s DOSS

- zjištění existence inženýrských sítí.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů :

Neřeší se

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. :

Stabilizované území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území :

Jedná se o stávající stavbu, která nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky, nejedná se o výrobní objekt a svou velikostí a umístěním nenaruší stávající místní odtokové poměry.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin :

Nevznikají požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin objekt je stávající a většina stavebních prací bude probíhat uvnitř objektu, vyjma provedení nové střešní krytiny a opláštění budovy pro zlepšení tepelněizolačních vlastností budovy.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa :

Dočasné ani trvalé zábory nevznikají

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě :

Zůstanou stávající

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice :

Stavba nevyžaduje věcně ani časově podmíněné, vyvolané ani související investice

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí :

p.č. 379, druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří, výměra 151m²,
ve vlastnictví investora - Obec Křešice, Nádražní 84, 41148 Křešice

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo :

nevzniká žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí :

Stavba byla užívána jako prádelna pro přilehlé bytové domy, po provedení stavebních úprav bude sloužit pro přechodné ubytování pro potřeby obce. Staticky je stavba vhodná pro zamýšlený záměr, nevykazuje žádné poškození apod.

b) účel užívání stavby :

Stavba byla užívána jako prádelna pro přilehlé bytové domy, po provedení stavebních úprav bude sloužit pro krátkodobé ubytování.

c) trvalá nebo dočasná stavba :

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby :
Nebyly řešeny.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů :

Případná závazná stanoviska dotčených orgánů budou zpracována do PD , výpis jednotlivých vyjádření je obsažen v dokladové části této PD , která je nedílnou součástí.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů :

Nevzniká

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. :

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu bývalé prádelny v obci Křešice, obdélníkového tvaru o rozměrech 7,93x 7,05m, výška po nejvyšší bod střechy 3,820m.

Zastavěná plocha: 55,9 m²

Obestavěný prostor: 206m³

Poznámka výška objektu bude navýšena o cca 320mm (tl. nové izolace střechy v rámci zlepšení tepelně izolačních parametrů stavby)

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. :

jedná se o stavební úpravy objektu bývalé prádelny v Křešicích spojenou se změnou užívání z prádelny na ubytování.

Dle zpracovaného PENB, který je nedílnou součástí PD (příl. 1-6) je stavba zařazena do třídy F s tím , že výpočet vychází z toho, že objekt byl vytápěný kotlem na tuhá paliva a měněné konstrukce mají U doporučené, případně lepší.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy :

Stavba bude zahájena po vydání platného stavebního povolení

j) orientační náklady stavby

Cena je předmětem výběrového řízení, součástí PD bude položkový rozpočet stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je stávající a svým charakterem nebude negativně zasahovat do okolní krajiny.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení

Navržená stavba bude architektonicky doplňovat svým tvarem spolu s barevným a materiálovým řešením stávající zástavbu na pozemku investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt nebude mít žádnou technologii výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Jedná se o neveřejný objekt, kde není požadavek na bezbariérové využití.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je potřeba dbát na bezpečnost běžným způsobem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavebně je stavba řešena jako klasická zděná stavba se základy z betonu. Stření krytina z měkčeného PVC. Obvodové konstrukce z cihelných bloků.

Jedná se o stěnový konstrukční systém, zastřešen sedlovou střechou velmi malého sklonu (2°).

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém stěnový. Obvodové zdivo je z cihel, základy jsou z betonu, stropní konstrukce /střecha jsou cihelné klenby do ocelových I profilů, na střeše je provedena spádová vrstva z betonu, na kterém je natavena živičná střešní krytina lemovaná po obvodu oplechováním/okapní a štítový plech.

Okna jsou jednouchá dřevěná, dveře dřevěné do ocelových zárubní.

Komín který sloužil jako odtah od kotlů v prádelně bude odbourán.

V rámci zamýšlených stavebních úprav bude provedeno :

Bude zjištěna přítomnost hydroizolační vodorovné vrstvy, dle toho bude navrženo vhodné opatření proti vztlínající vlhkosti.

V rámci zlepšení tepelně izolačních vlastností stavby bude provedeno zateplení podlahové konstrukce, dále obvodových stěn a střešního pláště z vrchní strany, následně bude provedena nová střešní krytina – měkčené PVC.

Budou vyměněny výplně otvorů s tepelně izolačním zasklením.

Bude provedena nová instalace elektro, vodovodu a kanalizace a vytápění.

Zdroj vytápění bude el. kotel, napojený na teplovodní rozvod s radiátory.

Ve vybraných plochách a místnostech bude proveden keramický obklad.

Ve všech místnostech bude proveden SDK podhled.

Kolem objektu vede přístupový chodník ze zámkové dlažby, vstup do objektu bude upraven dle navýšení čisté podlahy uvnitř objektu – schod.

Zbýlý obvod stavby bude lemován okapním chodníkem šířky 400mm lemovaným zahradním obrubníkem do betonu, spádovaným od objektu.

Od digestoře v kuchyni a sociální zázemí bude odvětráno do fasády/nad střechu, v rámci vedení trasy potrubí VZT bude řešen odvod kondenzátu do kanalizace.

c) mechanická odolnost a stabilita

Objekt je navržen dle potřebných norem, aby splňoval požadovanou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Technologická zařízení nebudou, technická zařízení budou běžná kotel, apod.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Stavba nemá technologická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Řešení požární bezpečnosti je zpracováno v úrovni projektu ke stavebnímu řízení.
Viz samostatná zpráva požárního specialisty, která je nedílnou součástí této PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Stávající stavba bude kompletně zateplena pro zlepšení tepelně izolačních parametrů stavby na doporučené hodnoty, dále v rámci osvětlení budou osazeny úsporná svítidla LED.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Hygienické požadavky jsou vzhledem k charakteru stavby splněny- stavba bude prosvětlena denním i umělým osvětlením sociální zázemí a digestoř bude nuceně větraná, zbylé prostory budou větrány přirozeně okny.

stavba nemá negativní dopad na okolní zástavbu, není zde žádná výroba – není zdrojem vibrací, hluku ani prašnosti. Odpady produkované provozem objektu budou tříděny a vyváženy technickými službami.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Objekt je stávající, opatření proti radonu je stávající, v rámci provádění stavebních prací bude zjištěna přítomnost vodorovné hydroizolační vrstvy, a v případě absence bude tato vrstva doplněna viz. řez. Nový stav.

b) ochrana před bludnými proudy:

Charakter stavby a její umístění nepředpokládá výskyt bludných proudů

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Stávající stavba se nenachází v oblasti výskytu technické seizmicity

d) ochrana před hlukem:

Nenavrhuje se

e) protipovodňová opatření:

Pozemek se nachází v záplavové oblasti řeky Labe Q100, v rámci ochrany před povodněmi byly v rámci obce provedeny protipovodňová opatření (pro Q20), protipovodňové stěny apod..

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. :

neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Řešený objekt je napojen na stávající inženýrské sítě – elektro, vodvod a kanalizaci.

V rámci stavebních prací bude provedena revize přípojek a dle stavu bude případně řešena oprava/obnova.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Řešený objekt je napojen na stávající inženýrské sítě – elektro, vodvod a kanalizaci.

V rámci stavebních prací bude provedena revize přípojek a dle stavu bude případně řešena oprava/obnova.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stavba se nachází u obecní komunikace, dopravní řešení je tedy zajištěno stávajícím způsobem.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změn.

c) doprava v klidu

Je možná u řešené stavby v dochozí vzdálenosti na pozemku investora.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Stavba je stávající, nebude prováděno sejmutí ornice.

b) použité vegetační prvky:

Beze změn.

c) biotechnická opatření:

Nevyskytují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Jedná se o nevýrobní objekt – stavba nemá negativní dopad na životní prostředí. Komunální odpad tříděn a poté ukládán do příslušných popelnic, které vyvázejí Technické služby, dešťové vody jímány do jímky a používány pro zálivku, přebytek přepadem do vsaků. svedeny na pozemek investora. Při stavbě bude průběžně prováděn úklid staveniště, při práci budou dodržovány předpisy a pracovní kázeň. Krátkodobé zvýšení hluku bude v průběhu výstavby. Vlastní stavební práce budou prováděny tak, aby po jejich dobu byla hlučnost ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru zajištěna v souladu s požadavky č. 148/2006 Sb.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. :

Stávající stavba se nachází v zastavěné části obce, na pozemku investora v místě stavby nejsou žádné elementy, které by vyžadovali zvláštní ochranu nebo opatření

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba není v chráněných územích.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem :

Není podkladem.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno :

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů :

Vzhledem k využití stavby není nutno stanovovat žádná ochranná či bezpečnostní pásma, pouze požárně bezpečnostní řešení může stanovit požárně nebezpečné prostory – viz. samostatná část specialisty

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva: z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva jsou splněny základní požadavky a to především:

- Ústavní zákon č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva,
 - Vyhláška č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany
 - Koncepce ochrany obyvatelstva do roku 2013 s výhledem do roku 2020 sválená usnesením vlády č. 165 ze dne 25. 2. 2008.

B.8 Zásady organizace výstavby

Výstavba bude prováděna zhotovitelem vybraným na základě výběrového řízení a následně vytvořenou smlouvou o dílo. Přístup ke staveništi je možný po stávajících místních komunikacích. Případné znečištění těchto komunikací stavbou bude neprodleně uklizeno. Staveniště bude před zahájením stavby oploceno a řádně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Jedná se o drobnou stavbu, materiál a hmoty potřebné ke stavbě budou dováženy dle postupu prací, budou uskladněny na pozemku investora, napojení stavby na el. a vodovod je možné z přilehlých domů investora (Obce Křešice).

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není potřeba vzhledem k typu stavby řešit, v místě kopání rýh pro vnější tepelnou izolaci na fasádu se nepředpokládá výskyt spodní vody, případná srážková voda bude buď, odčerpána nebo stavební práce budou pokračovat až po vsáknutí povrchové vody.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jedná se o stávající objekt, který je napojen na stávající infrastrukturu – el. a kanalizaci (splaškovou i dešťovou), rovněž na dopravní infrastrukturu – zpevněná cesta pro pěší ke vstupním dveřím, vodovodní přípojka bude řešena nově.

Napojení zůstane zajištěno stávajícím způsobem, během stavby bude zrevidován stav přípojek a dle stavu bude doporučen další postou/rozsah jejich opravy/výměny apod.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby, stavební práce budou probíhat na pozemku investora a v denních hodinách od 7 do 19 hodin, případně se pracovní doba upraví s ohledem na vybraného zhotovitele a pracovní doba bude upravena ve stavebním deníku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Hlavní stavební práce budou probíhat uvnitř objektu, ten bude zajištěn proti vstupu nepovolených osob, dále nejsou žádné požadavky na asanace ani demolice a kácení.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

veškeré zábory budou na pozemku investora (obce), nejsou plánovány zábory veřejného prostranství, stavba nebude omezovat sousední objekty.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy :

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	
17 05 04	Zemina a kamení	0,5t
17 04 05	železo a ocel	0,05t
17 02 01	dřevo	0,05t
17 02 02	sklo	0,05t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	0,5t
17 01 02	cihly	1t
17 01 01	beton	1t
17 02 03	plasty, izol. fólie	0,05t

(Kategorizace odpadů dle Vyhl. č. 8/2021Sb.)

Stavebník povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi. Zhotovitel stavby odpovídá za dodržení předepsaného způsobu likvidace odpadů. Při kolaudaci bude předložen doklad o uložení odpadu na skládku.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin :

V rámci zamýšlených prací budou prováděny zemní práce v malém rozsahu, plánuje se pouze provedení zateplení obálky budovy, kdy v rámci tohoto bude provedeno odkopání cca 300mm pod terén, kde bude následně provedena revize/ doplnění hydroizolace s překrytím tepelnou izolací a kolem objektu okapový chodník apod. zemní práce budou tedy ve velmi malém rozsahu a nepředpokládá se, že by došlo k přebytku výkopové zeminy, ale jestliže se tak stane, bude nabídnuta k rekultivacím a terénním úpravám.

j) ochrana životního prostředí při stavbě :

Vliv stavby na životní prostředí a ochrana životního prostředí zahrnuje činnosti, jimiž se předchází znečišťování nebo poškozování životního prostředí, nebo se toto znečišťování omezuje a odstraňuje. Při dodržování základních podmínek ochrany životního prostředí je nutné řídit se ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, řešit problematiku i v ostatních souvisejících oblastech. Vlivem investice navržené v rámci stavby, jež bude realizována převážně na pozemcích investora a svým charakterem se nevymyká obvyklým stavbám, nedojde zde ke zhoršení životního prostředí.

S nebezpečným odpadem vzniklým při výstavbě musí být naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a vyhláškami s tímto zákonem souvisejícími.

Veškerý odpad bude likvidován dle návrhu na nakládání s odpady. Komunální odpady z objektu budou ukládány do odpadních nádob na pozemku stavebníka a budou pravidelně odváženy (likvidovány).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi :

Požadavky na zajištění bezpečnosti jsou stanoveny: zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníku práce; zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi; nařízením vlády č. 362/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; zákonem č. 183/2006 Sb. a rovněž prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. vzhledem k rozsahu stavebních prací, kde nebudou realizovány montáže těžkých konstrukčních stavebních celků a plánovaný objem prací nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu, není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce.

Práce na stavbě se budou řídit hlavně následujícími vyhláškami a předpisy:

nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

nařízení vlády č. 101/2005 Sb., podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi

nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Staveniště bude vybaveno lékárníčkou, všichni pracovníci budou seznámeni s jejím umístěním. V případě zranění poskytnout nezbytnou první pomoc a přivolat odbornou lékařskou pomoc na tel. číslo 155.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Jedná se o stávající stavbu určenou pro ubytování , bez požadavku na bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření :

Stavba je stávající (ve vlastnictví obce) v zastavěné části obce na obecním pozemku nebude vyžadovat zvláštní dopravně inženýrské opatření, po dobu stavby bude staveništním oplocením zabráněno vstupu nepovolaných osob.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Stavba nevyžaduje speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Stavba bude realizována běžným postupem výstavby, budou respektovány technologické postupy dle výrobců/dodavatelů stavebních hmot, dále budou brány v potaz normy na výstavbu a vypracovaná projektová dokumentace.

Není časově vázaná na další aspekty, tudíž nejsou stanoveny rozhodující dílčí termíny. Zahájení stavebních prací je předpokládáno v termínu do 1 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení a její dokončení se předpokládá maximálně do 24 měsíců od jejího zahájení.